

#### NWML/SEC/2025/43

July 13, 2024

The Manager, The Manager, Listing Department, Listing Department,

BSE Limited, National Stock Exchange of India Ltd.,
Phiroze Jeejeebhoy Tower, Exchange Plaza, 5 Floor, Plot C/1, G Block,

Dalal Street, Bandra - Kurla Complex, Bandra (E),

Mumbai - 400 001. Mumbai - 400 051.

BSE Scrip Code: 543988 NSE Symbol: NUVAMA

Subject: - Newspaper Publications - Intimating dispatch of Notice of the 31st Annual General Meeting and Annual Report for F.Y. 2023-24 and details relating to e-voting facility.

Dear Sir(s)/Madam(s),

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we hereby enclose copies of newspaper clippings of the advertisements published on July 13, 2024, in the following newspapers, intimating dispatch of Notice of the 31st Annual General Meeting of the Company together with Annual Report for F.Y. 2023-24 and details relating to e-voting facility:

- The Free Press Journal (in English); and
- Navshakti (in Marathi).

The newspaper clippings of the advertisements have also been hosted on the website of the Company, i.e. <a href="https://www.nuvama.com">www.nuvama.com</a>

Kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Nuvama Wealth Management Limited (formerly known as Edelweiss Securities Limited)

Sneha Patwardhan Company Secretary and Compliance Officer

Encl: as above



## INFOMEDIA PRESS LIMITED

CIN: L22219MH1955PLC281164

Regd. Office: First Floor, Empire Complex, 414-Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013 Tel: +91 22 4001 9000/ 6666 7777

Website: www.infomediapress.in | E-mail: investors@infomedia18.in

### EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30<sup>™</sup> JUNE, 2024

(₹ in lakh, except per share data)

Particulars	Quarter ended 30" June, 2024	Quarter ended 30th June, 2023
Revenue from Operations	3553	58
Profit/ (Loss) for the period before Tax	(106.09)	(108.52)
Profit/ (Loss) for the period after Tax	(106.09)	(108.52)
Total Comprehensive Income for the period (after tax)	(103.47)	(108.56)
Paid up Equity Share Capital, Equity Shares of ₹ 10 each	5,019.42	5,019.42
Other Equity excluding Revaluation Reserve*		100
Earnings per Equity share (Face value of ₹ 10/- each) (Not Annualised) (for continuing and discontinued operations) Basic & Diluted (₹)	(0.21)	(0.22)

\* Reserves excluding revaluation reserve for the year ended as on 31° March, 2024 was ₹ (10,467.89) lakh.

### Notes:

- 1 The Audit Committee has reviewed the above results and the Board of Directors have approved the above results and its release at their respective meetings held on 12" July, 2024. The Statutory Auditors of the Company have carried out a Limited Review of the aforesaid results.
- 2 The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the quarter ended 30" June, 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results for the said quarter ended 30" June, 2024 are available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com / www.nseindia.com) and Company's website (www.infomediapress.in).

For Infomedia Press Limited Sd/-

Chairman

Date: July 12, 2024



### Sun Pharmaceutical Industries Limited

Regd. Office: SPARC, Tandalja, Vadodara - 390 012, Gujarat, India Corporate Office: Sun House, Plot No. 201 B/1, Western Express Highway, Goregaon - East, Mumbai - 400 063, Maharashtra, India Tel: 022-43244324 CIN: L24230GJ1993PLC019050

Website: www.sunpharma.com Email: secretarial@sunpharma.com

## NOTICE

Transfer of Equity Shares and unclaimed dividend to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Account

This Notice is given pursuant to the provisions of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 notified by the Ministry of Corporate Affairs effective September 07, 2016 and as amended from time to time thereafter ("the Rules").

The Rules, amongst other matters, contain provisions for transfer to the Investor Education and Protection Fund Account ("the IEPF Account") of all shares in respect of which, dividend has not been paid or claimed by the shareholders for Seven consecutive years or more.

Pursuant to the provisions set out in the Rules, the Company has communicated through individual notices, to the concerned shareholders whose shares are liable to the be transferred to the IEPF Account under the Rules for taking appropriate action(s) to claim unpaid dividend.

The Company has uploaded full details of such shares, which are due for transfer on October 28, 2024 to the IEPF Account, on its website at https://www.sunpharma.com/details-of-equity-shares-liable-for-transfer-toiepf. The shareholders are requested to verify these details.

The concerned shareholders, holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to the IEPF Account, may note that, as per the requirement of the Rules, the Company would be issuing new share certificate(s) for transfer of such shares to IEPF, in lieu of the original share certificate(s) which are registered in their names and these original share certificate(s) will stand automatically cancelled and be deemed nonnegotiable. The shareholders may further note that the details uploaded by the Company on its website shall be regarded and shall be deemed to be adequate notice in respect of issue of new share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of shares to the IEPF Account pursuant to the Rules.

In case the Company does not receive any valid claims by September 20, 2024, the Company, with a view to comply with the requirements set out in the Rules, shall transfer the corresponding shares and unclaimed dividend (declared by the Company on September 26, 2017) to the IEPF Account by the due dates as per procedure stipulated in the Rules. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend and equity shares transferred to the IEPF Account/IEPF Authority.

Shareholders may note that both the unclaimed dividend and the shares transferred to the IEPF Account/ IEPF Authority including all the benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back from the IEPF Account/ IEPF Authority, after following the procedure as prescribed under the Rules.

In case the shareholders have any queries on the subject matter, they may contact the Company's Registrar and Transfer Agent - Link Intime India Pvt. Ltd., C-101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli West, Mumbai – 400 083, Tel No.: (022) 49186270, E-mail: rnt.helpdesk@linkintime.co.in; Portal: https://swayam.linkintime.co.in.

Place:Mumbai Date: July 12, 2024

For Sun Pharmaceutical Industries Limited **Anoop Deshpande** Company Secretary and Compliance Officer (Nodal Officer for the purpose of IEPF)

MOTILAL OSWAL MUTUAL FUND

Motilal Oswal Asset Management Company Limited Registered & Corporate Office: 10th Floor, Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opposite Parel ST Depot, Prabhadevi, Mumbai - 400 025

 Toll Free No.: +91 8108622222, +91 22 40548002 • Email : amc@motilaloswal.com CIN No.: U67120MH2008PLC188186 • Website: www.motilaloswalmf.com

#### NOTICE

Declaration of Distribution of Income & Capital under the schemes under the scheme, Motilal Oswal Balanced Advantage Fund

NOTICE is hereby given that Motilal Oswal Trustee Company Limited, Trustee to Motilal Oswal Mutual Fund has approved the declaration of Distribution of Income & Capital under the Quarterly Income Distribution cum Capital Withdrawal (IDCW) option(s) of the Scheme, Motilal Oswal Balanced Advantage Fund, an open ended dynamic asset allocation fund, as under:

Name of the Scheme/Plan(s)	Quantum of IDCW (₹ Per Unit)*	NAV as on July 11, 2024 (₹ Per Unit)	Record Date**	Face Value (₹ Per Unit)	
Motilal Oswal Balanced Advantage Fund - Direct Plan - Quarterly IDCW Option	0.22	14.96	July 18, 2024	10.00	
Motilal Oswal Balanced Advantage Fund - Regular Plan - Quarterly IDCW Option	0.21	14.20	July 18, 2024		

\* As reduced by the amount of applicable statutory levy, if any.

\*\* Or immediately following Business Day, if that day is not a Business Day. Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the IDCW Option of the

above mentioned Plans of the Scheme will fall to the extent of payout and statutory levy (if applicable).

The above IDCW is subject to the availability of distributable surplus and may be lower to the extent of distributable surplus available on the Record Date. In case the distributable surplus is less than the quantum of IDCW on the record date / ex-IDCW date,

the entire available distributable surplus in the scheme / plan will be declared as IDCW. IDCW will be paid to those Unitholders / Beneficial Owners whose names appear in the Register of Unit

holders maintained by the Mutual Fund / statement of beneficial ownership maintained by the Depositories, as applicable, under the IDCW Option of the aforesaid plans of the Scheme as on the record date. SEBI circular no. SEBI/HO/IMD/DF3/CIR/P/2020/194 dated 5th October, 2020 on review of IDCW option(s) /

Plan(s) in case of Mutual Fund Schemes shall be applicable for calculation of distributable surplus. In view of individual nature of tax consequences, each investor is advised to consult his/her own professional

financial/tax advisor. For Motilal Oswal Asset Management Company Limited

(Investment Manager for Motilal Oswal Mutual Fund)

Prateek Agrawal

Place: Mumbai Managing Director & Chief Executive Officer Date : July 12, 2024

MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.



## **NUVAMA WEALTH MANAGEMENT LIMITED**

(formerly known as Edelweiss Securities Limited)

### CIN: L67110MH1993PLC344634

Regd. Office - 801- 804, Wing A, Building No. 3, Inspire BKC, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400 051 Tel: (91-22) 6620 3030 E-mail: secretarial@nuvama.com Website: www.nuvama.com

### NOTICE OF 31" ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 31" Annual General Meeting ('AGM') of the Members of Nuvama Wealth Management Limited ('the Company') will be held on Monday, August 5, 2024, at 11:00 a.m. (IST), through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") without the physical presence of the Members at a common venue, to transact the business as set out in the Notice convening the AGM in compliance with the Companies Act, 2013 ('the Act') and Securities and Exchange Board of India ('SEBI') (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations 2015 read with General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020 and subsequent circulars issued in this regards, the latest one being General Circular No. 9/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA Circulars'). The venue of the Meeting shall be deemed to be the Registered Office of the Company.

The Company has sent the Annual Report for F.Y. 2023-24 along with the Notice of AGM and e-voting procedure on Friday, July 12, 2024, through electronic means to Members whose e-mail addresses were registered with the Company/Depositories/ Registrar and Transfer

Agent ('RTA') of the Company in compliance with all the applicable provisions of the Act and MCA Circulars and Circulars issued by SEBI

dated May 12, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, latest circular being dated October 7, 2023 ('SEBI Circulars'). However,

the Members who wish to obtain hard copy of Notice of the AGM along with Annual Report for the F.Y. 2023-24, can request the same by sending an e-mail to the Company at secretarial@nuvama.com. Members may attend and participate in the AGM only through VC/OAVM facility, as indicated in the Notice of the AGM. Please note that their will be no provision for attending and participating in person at the AGM of the Company. Only the Members attending the AGM

through VC / OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act. Pursuant to Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Secretarial Standards on General Meetings ("SS-2") issued by Institute of Company Secretaries of India, the Company is providing the facility to its Members to exercise their right to vote by electronic means on any or all of the businesses specified in the Notice convening the AGM of the Company through

e-voting services of Link Intime India Private Limited ('Link Intime'), RTA. The details pursuant to the Act are as under:

- Members holding shares either in physical form or in dematerialization form and whose name appear in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owner maintained by the Depositories, as on the cut-off date i.e., Monday, July 29, 2024, are eligible to exercise their right to vote by remote e-voting/e-voting system during the AGM on any or all of the businesses specified in the Notice convening the AGM of the Company;
- The remote e-voting will commence on Wednesday, July 31, 2024 at 9.00 a.m. (IST);
- c. The remote e-voting will end on Sunday, August 4, 2024 at 5:00 p.m. (IST);

remote e-voting";

Mumbai, July 12, 2024

- The remote e-voting module shall be disabled for voting thereafter and once the vote on a resolution is cast by the Member, he/she shall not be allowed to change it subsequently or cast the vote again;
- The Members can participate at the AGM even after exercising their right to vote through remote e-voting but shall not cast their vote again at the AGM;
- have not cast their vote on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so shall be eligible to vote through e-voting system at the AGM; Members who are holding shares in physical form or non-individual Members who acquire shares of the Company and become a Member of the Company after the Notice of the AGM has been sent electronically by the Company and holds shares as on the cut-off

The facility for e-voting will also be made available during the AGM and those Members present at the AGM through VC facility, who

date i.e. Monday July 29, 2024, may obtain their User ID and Password by sending a requested at rnt.helpdesk@linkintime.co.in.

- However, if they are already registered for remote e-voting, then they can use their existing User ID and Password for casting the vote; In case of individual Member holding shares in demat mode and who acquire shares of the Company and become a Member of the Company after the Notice of the AGM has been sent electronically by the Company and holds shares as on the cut-off date i.e., Monday, July 29, 2024, may follow steps mentioned in the Notice of the AGM under "Information and other instructions relating to
- The Board of Directors of the Company has appointed CS Nilesh Shah or failing him CS Mahesh Darji or failing him CS Hetal Shah of M/s. Nilesh Shah and Associates, a Practicing Company Secretary firm, as Scrutinizer to Scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner.

The Annual Report for the F.Y. 2023-24 along with the Notice of the AGM is available on the website of the Company, i.e. www.nuvama.com. websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and also on the website of Link Intime at https://instavote.linkintime.co.in

In case of queries/grievances relating to e-voting, Members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and InstaVote e-Voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in under Help section or send an e-mail to enotices@linkintime.co.in or contact on 022 -4918 6000 or contract Mr. Jayprakash VP, Sr. Team Leader - Link Intime, address: C-101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083, e-mail id: rnt.helpdesk@linkintime.co.in., Tel: 022-4918 6270.

Members facing any technical issue in login may contact Link Intime INSTAVOTE helpdesk by sending a request at enotices@linkintime.co.in or contact on: 022-4918 6000.

Members are requested to register/update their e-mail address as well as intimate change in their name, postal address, telephone/mobile number, bank account details, Permanent Account Number, Nominations etc. in the following manner:

- For shares held in electronic form: to their Depository Participants (DPs)
- For shares held in physical form: to the RTA of the Company in prescribed Form ISR-1 and other forms pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 dated March 16, 2023.

For Nuvama Wealth Management Limited (formerly known as Edelweiss Securities Limited)

sd/-

Sneha Patwardhan

ACS: 23266

Company Secretary & Compliance Officer





THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY. THIS IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE FOR UNITS OR SECURITIES.

# PATEL RETAIL LIMITED

Our Company was originally incorporated as "Patel Retail Private Limited" at Ambernath, Maharashtra as a private limited company under the Companies Act, 1956, pursuant to a certificate of incorporation dated June 13, 2007 issued by the Registrar of Companies, Maharashtra, Mumbai, Thereafter, our Company was converted into a public limited company, approved vide shareholders' resolution dated July 18, 2023, pursuant to which the name of our Company was changed to "Patel Retail Limited" and a fresh certificate of incorporation consequent upon change of name on conversion to public limited company was issued by the Registrar of Companies, Maharashtra, Mumbai dated August 28, 2023. For details in relation to the changes in the registered office of our Company, please see "History and Certain Corporate Matters- Changes in the Registered Office" on page 342 of the Draft Red Herring Prospectus.

> Corporate Identity Number: U52100MH2007PLC171625 Registered & Corporate Office: Plot No. M-2, Anand Nagar, Additional MIDC, Ambernath (East) - 421506, Maharashtra, India

Contact Person: Prasad R Khopkar, Company Secretary and Compliance Officer; Telephone: +91 7391043825; Email: cs@patelrpl.net; Website: www.patelrpl.in NOTICE TO INVESTORS: ADDENDUM TO THE DRAFT RED HERRING PROSPECTUS DATED MARCH 29, 2024 ("ADDENDUM")

PROMOTERS OF OUR COMPANY: DHANJI RAGHAVJI PATEL, BECHAR RAGHAVJI PATEL, HIREN BECHAR PATEL AND RAHUL DHANJI PATEL

INITIAL PUBLIC OFFERING OF UP TO 1,00,20,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH ("EQUITY SHARES") OF PATEL RETAIL LIMITED ("OUR COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [ • ] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SECURITIES PREMIUM OF ₹ [ • ] PER EQUITY SHARE) ("OFFER PRICE") AGGREGATING UP TO ₹ [ • ] LAKHS ("THE OFFER"). THE OFFER COMPRISES OF A FRESH ISSUE OF UP TO 90,18,000 EQUITY SHARES BY OUR COMPANY AGGREGATING UP TO ₹ [.] LAKHS (THE "FRESH ISSUE") AND AN OFFER FOR SALE OF UP TO 10,02,000 EQUITY SHARES (THE "OFFERED SHARES") AGGREGATING UP TO ₹ [•] LAKHS (THE "OFFER FOR SALE"), COMPRISING UP TO 7,68,000 EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ [•] LAKHS BY DHANJI RAGHAVJI PATEL, AND UP TO 2,34,000 EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ [●] LAKHS BY BECHAR RAGHAVJI PATEL (TOGETHER, "PROMOTER SELLING SHAREHOLDERS").

THE OFFER INCLUDES A RESERVATION OF UP TO 51,000 EQUITY SHARES, AGGREGATING UP TO ₹ [•] LAKHS (CONSTITUTING UP TO [•]% OF THE POST OFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY), FOR SUBSCRIPTION BY ELIGIBLE EMPLOYEES (THE "EMPLOYEE RESERVATION PORTION"). THE OFFER LESS THE EMPLOYEE RESERVATION PORTION IS HEREINAFTER REFERRED TO AS THE "NET OFFER". THE OFFER AND THE NET OFFER SHALL CONSTITUTE [ • ] % AND [ • ] %, RESPECTIVELY, OF THE POST-OFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY, OUR COMPANY MAY, IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD MANAGER ("BRLM"), OFFER A DISCOUNT OF UP TO ₹ [...] ON THE OFFER PRICE TO ELIGIBLE EMPLOYEES BIDDING IN THE EMPLOYEE RESERVATION PORTION ("EMPLOYEE DISCOUNT").

THE PRICE BAND, EMPLOYEE DISCOUNT AND THE MINIMUM BID LOT SHALL BE DECIDED BY OUR COMPANY IN CONSULTATION WITH THE BRUM AND WILL BE ADVERTISED IN [ • ] EDITIONS OF [ • ] (A WIDELY CIRCULATED ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER), [ • ] EDITIONS OF [ • ] (A WIDELY CIRCULATED HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER) AND [●] EDITION OF [●] (A WIDELY CIRCULATED MARATHI DAILY NEWSPAPER, MARATHI BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF MAHARAHSTRA WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED), AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/ OFFER OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO THE BSE LIMITED ("BSE") AND THE NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE") (BSE TOGETHER WITH THE NSE, THE "STOCK EXCHANGES") FOR THE PURPOSE OF UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES IN ACCORDANCE WITH THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED (THE "SEBI ICDR REGULATIONS").

OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLM, MAY CONSIDER UNDERTAKING A FURTHER ISSUE OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY THROUGH A PRIVATE PLACEMENT, PREFERENTIAL ALLOTMENT, RIGHTS ISSUE OR ANY OTHER METHOD, AS MAY BE PERMITTED UNDER THE APPLICABLE LAW TO ANY PERSON(S), OF UP TO 5,00,000 EQUITY SHARES, AGGREGATING UP TO ₹ [◆] LAKHS PRIOR TO FILING OF THE RED HERRING PROSPECTUS WITH THE ROC ("PRE-IPO PLACEMENT"), THE PRE-IPO PLACEMENT, IF UNDERTAKEN, WILL BE AT A PRICE TO BE DECIDED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLM, IF THE PRE-IPO PLACEMENT IS COMPLETED. THE AMOUNT RAISED PURSUANT TO THE PRE-IPO PLACEMENT WILL BE REDUCED FROM THE FRESH ISSUE. SUBJECT TO COMPLIANCE WITH RULE 19(2)(B) OF THE SECURITIES CONTRACTS (REGULATION) RULES, 1957, AS AMENDED.

1. At the time of filing of the DRHP, our Company had identified Dhanii Raghavii Patel and Bechar Raghavii Patel as the Promoters of the Company. Our Company has, in

This Addendum is in reference to the Draft Red Herring Prospectus ("DRHP") filed with SEBI and the Stock Exchanges in relation to the Offer. In this regard, potential Bidders may

consultation with the relevant stakeholders, and pursuant to a resolution passed by our Board on July 1, 2024, decided to also identify Hiren Bechar Patel and Rahul Dhanii Patel as the Promoters of the Company w.e.f. July 1, 2024. Accordingly, the DRHP, including the relevant portions of the cover page and sections titled "Definitions and Abbreviations", "Summary of the Offer Document", "Risk Factors", "Capital Structure", "Our Management" and "Our Promoters and Promoter Group" on pages 1, 26, 35, 96, 347 and 367 of the DRHP have been suitably updated. All references to the term "Promoter" in the DRHP will include Hiren Bechar Patel and Rahul Dhanji Patel. along with Dhanji Raghavji Patel and Bechar Raghavji Patel. All the necessary updates in this regard will be carried out in the Red Herring Prospectus and Prospectus, as and when they are filed with the RoC, SEBI and the Stock Exchanges.

2. Pursuant to resignation of Deepesh Sanjay Somani- Company Secretary and Compliance Officer of the Company and appointment of Prasad R Khopkar as the Company Secretary and Compliance Officer of the Company, the sections titled "Definitions and Abbreviations", "General Information", "Our Management" and "Other Regulatory And Statutory Disclosures" on pages 1, 86, 347 and 445 of the DRHP have been suitably updated. All the necessary updates in this regard will be carried out in the Red Herring Prospectus and Prospectus, as and when they are filed with the RoC, SEBI and the Stock Exchanges.

Potential Bidders may note that in order to assist the Bidders to get a complete understanding of the updated information, the updated relevant portions of the cover page and

sections titled "Definitions and Abbreviations", "Summary of the Offer Document", "Risk Factors", "General Information", "Capital Structure", "Our Management", and "Our Promoters and Promoter Group" have been included in this Addendum. The abovementioned changes are to be read in conjunction with the DRHP and accordingly their references in the DRHP stand updated pursuant to this Addendum. The information in this Addendum supplements the DRHP, and updates the information in the DRHP, as applicable. However, this Addendum does not reflect all the changes that have occurred between the date of filing of the DRHP and the date hereof, and accordingly does not include all the changes and/or updates that will be included in the Red Herring Prospectus and the Prospectus. Please note that all other details/ information included in the DRHP will be suitably updated, including to the extent stated in this Addendum, as may be applicable, in the Red Herring Prospectus and the Prospectus, as and when filed with the RoC, SEBI and the Stock Exchanges. Investors should not rely on the DRHP or this Addendum for any investment decision, and should read the Red Herring Prospectus, as and when it is filled with the RoC, SEBI and the Stock Exchanges before making an investment decision with respect to the Offer.

The Equity Shares offered in the Offer have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act or any other applicable law of the United States and, unless so registered, may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are only proposed to be offered and sold outside the United States in "offshore transactions", as defined in and in reliance on Regulation S of the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdiction where those offers and sales occur/ are made.

This Addendum which has been filed with SEBI and the Stock Exchanges shall be made available to the public for comments, if any, for a period of atleast 21 days, from the date of such filing with SEBI and the Stock Exchanges and will be available on their website www.sebi.gov.in, the websites of the Stock Exchanges i.e., www.nseindia.com, www.bseindia.com, the website of the Company i.e., https://patelrpl.in/ and the website of the BRLM, i.e., Fedex Securities Private Limited at www.fedsec.in. All capitalized terms used in this Addendum shall, unless the context otherwise requires, have the meaning ascribed to them in the DRHP.

REGISTRAR TO THE OFFER

BOOK RUNNING LEAD MANAGER (BRLM)

Contact person: Saipan Sanghvi; Website: www.fedsec.in



Date ; July 11, 2024

Place: Ambemath, Maharashtra

Fedex Securities Private Limited Address: B7, 3rd Floor, Jay Chambers, Dayaldas Road, Vile Parle (East), Mumbai- 400057, Maharashtra, India Telephone: +91 8104985249; Email: mb@fedsec.in

SEBI Registration No.: INM000010163



Bigshare Services Private Limited Address: Office No S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre,

Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai- 400093, Maharashtra, India.

Telephone: 022-62638200; Email: ipo@bigshareonline.com Investor Grievance email: investor@bigshareonline.com; Contact person: Babu Rapheal

Website: www.bigshareonline.com; SEBI Registration No.: INR000001385

For PATEL RETAIL LIMITED On behalf of the Board of Directors

Prasad R Khopkar Company Secretary and Compliance Officer

PATEL RETAIL LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares and has filed the DRHP with SEBI. The DRHP shall be available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, Stock Exchanges

i.e., BSE at www.bseindia.com and NSE at www.nseindia.com, is available on the website of the Company at www.pateIrpl.in and the website of BRLM, i.e. Fedex Securities Private Limited at www.fedsec.in. Bidders should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, see the section titled "Risk Factors" beginning on page 35 of the DRHP. Potential Bidders should not rely on the DRHP filed with SEBI for making any investment decision. The Equity Shares have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "U.S. Securities Act"), and may not be offered or sold within the

United States except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable U.S. state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are only being offered and sold outside the United States in offshore transactions in reliance on Regulation S and the applicable laws of the jurisdiction where those offers and sales occur.

financialexp.epapr.in

🙏 AXIS BANK LTD.

नोंदणीकृत कार्यालय :- ॲक्सिस बँक लि., ''त्रिशुल'', 3रा मजला, समर्थेश्वर मंदीर समोर, लॉ गार्डन एलिब्रिज जवळ, अहमदाबाद - 380006. शाखेचा पत्ता - ॲक्सिस बँक लि<u>.,</u> तिसरा मजला, गिगाप्लेक्स, एनपीसी -1, टीटीपी इंडस्ट्रीअल एरिया, मुगलासन रोड, ऐरोली, नवी मुबंई - 400708.

#### (नियम ८(१) **ताबा सूचना**

ज्याअर्थी. खाली सही करणार **ॲक्सिस बँक लि.** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने वित्तीय प्रतिभूतीकरण व पुनर्रचना आणि प्रतिभूती अंमलबजावणी अधिनियम 2002 च्या अंतर्गत तसेच प्रतिभूती हिताधिकार (येथे ''सांगित कायदा<sup>"</sup>' म्हणून संदर्भित) आणि सुरक्षा हित (अमलबजावणी)नियमावली २००२ च्या (नियम ३) सह वाचल्या जाणा–या कलम १३(१२) अंतर्गत खाली नमूद केलेल्या कर्जदार / गहाणदारांना नोटीसमध्ये नमुद केलेल्या एकुण थकबाकीची परतफेड करण्याची 13 (2) मागणी सुचनेनुसार 60 दिवसांचा आत भरपाई करण्याच्या उदुदेश्याने सुचना दिली होती.

सुचना । दला हाता. खाली नमूद कर्जदार / जमानतदार / गहाणदार यांनी खालील नमूद रक्कमेची परतफेड न केल्यामुळे एतद् व्दारा खाली नमूद कर्जदार / जमानतदार / गहाणदार / जमानतदार आणि सर्व सामान्य जनतेला सूचित करण्यात येते की खालील सही करणा–यांनी उक्त नियमावली सह वाचल्या जाणा–या आणि उक्त अधिनियमाच्या कलम 13 उपकलम (४) च्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेंट रुल्स 2002 अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारा वापर करून बँकेस गहाण असलेल्या खालील मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष ताबा** बँकेने घेतला आहे.

विशेष करून कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनतेला एतद् व्दारा वरील संपत्तीच्या विषयी काहीही घेणे देणे न करण्याकरीता ताकीद दिली जात आहे तसेच पुढील संपत्तीचे व रक्कमेवरील व्याजाचे आणि अन्य खर्चाचे देणेघेणे **ॲक्सिस बॅंक लि.**, व्याजासह इतर प्रभाराधिन राहील सुरक्षित मात पूर्तता करण्यासाठी कर्जदाराचे लक्ष कायद्याच्या कलम 13 मधील उप-कलम (8) मधील तरतुदीसाठी कर्जदाराचे विशेष लक्ष आमंत्रित केले आहे

अ. क्र.	कर्जदार / सह- कर्जदार / गहाणदार / जामीनदाराचे नाव व पत्ता	थकबाकी रक्कम रु.	मागणा सूचनचा तारिख ताब्याची तारिख
	कर्ज खाते नं. PHR057405101144	रु. 24,69,964/- (रुपये चोवीस लाख एकोणसत्तर हजार	29.11.2022
	<ol> <li>अफसर रियासुद्दिन अंसारी, (कर्जदार / गहाणदार),</li> <li>कहकशन वसीहल्लाह जहान,</li> </ol>	नऊशे चौसष्ठ फक्त) 24.11.2022, रोजी देय रक्कम.	08-07-2024
	८) कहकरान वसाहुल्लाह जहान, (कर्जदार / गहाणदार / जमानतदार / जिपीओए)		

फ्लंट नं. 704, सातवा मजला, एच-विंग, ऑर्चिंड बिल्डिंग, खोनी, डॉबीवली पुर्व- 421302 क्षेत्रफळ 305 चौ.फुट नेट एरिया

दिनांक : 08-07-2024 ठिकाण : डॉबीवली (मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.) अधिकृत अधिकारी, ॲक्सिस बॅंक लि.

#### The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.

नोंद. आणि प्रशासकीय कार्यालयः

५वा मजला, मोगावीरा भवन, एम.व्ही.एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, वीरा देसाई रोड लगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५८.

#### प्रकाशनाची सूचना

#### सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(४) नुसार मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा संदर्भात

यादारे सचना देण्यात येते की. सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांना सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासन ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष ताबा** सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून खालील नमुद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **मोगावीरा को-ऑप. बँक लि.** च्या खाली नमूद केलेल्या रकमेसह व्याजासाठी भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव	१३(२) सूचना दिनांक	गहाणदार आणि गहाण/ प्रभारीत मिळकतीचे वर्णन	प्रत्यक्ष कब्जा घेतल्याची तारीख	मागणी सूचना तारखेनुसार थकीत रक्कम
१. १. २.	कर्जदार- श्री. मंगेश तुकाराम मेरगोळे (एचएसजी/१२४) हमीदार – श्री. शत्रु प्यारेलाल श्रीवास्तव श्री. संदेश गणपत लिंगम	१९/०४/२०२१	फ्लॅट क्र. ४०१, ४था मजला, बी विंग, श्री गणेश अपार्टमेंट, मनवेल पाडा रोड, एम. बारिया ग्रेस, ममता मेडिकलच्या जवळ, विरार (पूर्व), जि. पालघर-४०१३०५. श्री. मंगेश तुकाराम मेरगोळे यांच्या मालकीचे.	१०/०७/२०२४	रु. २५,६७,३१४.९० (रुपये पंचवीस लाख सदुसष्ट हजार तीनशे चौदा आणि नव्वद पैसे मात्र) २६/०२/२०२१ रोजी
	दिनांक: १०.०७.२०२४ सही/- स्थळ: मुंबई प्राधिकृत अधिकारी				

व्दारे सर्व संबंधितांस कळविण्यांत येते की, गांव मौर्ज सरावली (सफाले) ता पालघर जि लघर, येथे असलेली खालील वर्णनाची जमिन

मेळकत:—			
गट	उपविभाग	क्षेत्र	आकार
क्रमांक		हे. आर.	रू.पै
		0-90.20	
48	_	पो ख ०-०८.५०	8.49

वर नमुद केलेली जमिन मिळकत रजनी रामचंद्र गटील, यांच्या मालकीची व कब्जेवहीवाटीची असन त्यांनी सदर मिळकत माझ्या अशिलांर कार्यम स्वरूपी विकत देण्याचे मान्य व कबल केले आहे. तरी सदर जिमन मिळकतीव कोणाही व्यक्तीचा वा संस्थेचा गहाण, दान दावा, वारसा, वहिवाट, बोजा, विक्री, कळारंग अधिकार व हितसंबध असेल तर त्यांनी ई नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासन १४ (चौदा) दिवसांचे आंत निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या खालील पत्त्यावर लेखी कागदोपत्री पुराव्यासह कळवावे. अन्यथा तसा कोणाचाही कसल्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार व हितसंबंध नाही असे समजून विक्रीचा व्यवहार पूर्ण केला जाईल. हयाची कृपया सर्वांनी नोंद घ्यावी.

सही /-ॲड. जयंत जगदीश गावंड,

द्वारे पत्ता- १९१, पहीला मजला, बालाजी सेंटर, वीर सावरकर मार्ग, गावड वाडी, विरार (पु.), ता. वसई, जि. पालघर.

#### जाहीर सूचना

आमचे अशील हे कोलडोंगरी, सहार रोड, अंधेरी (पर्व), मंबई-४०००६९ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले मुंबई उपनगरच्या नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्ह्यात गाव विलेपार्ले (पूर्व). तालुका अंधेरीचा सी.टी.एस. क्र. २०८, २०८/१ ते ६, २०९, २०९/१ ते ३ आणि २०७, २०७/१ ते २ धारक जमीनीवर बांधकामीत ओमेक्स अपार्टमेंट को- ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या मालकीची ''ओमेक्स अपार्टमेंटस' अशा ज्ञात इमारतीत तळ मजल्यावर दकान क्र. २ मोजमापित २१५ चौ.फू. (चटई क्षेत्र) मधील श्री. खिमजी गोपाळ छाडवा यांचे हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंधसह ३१ जुलै, १९८१ दिनांकित शेअर प्रमाणपत्र क्र. २ अंतर्गत शेअर विभिन्न क्र. ६ ते १० (दोन्ही समावेशी) धारक रु. ५०/-(पन्नास) चे ५ (पाच) पूर्ण भरणा झालेले शेअर्स (सदर परिसर) खरेदी आणि संपादित करण्यास इच्छुक आहे. जर कोणीही व्यक्तीस विक्री, वारसा, करार, हस्तांतर, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, प्रभार किंवा अन्य काहीच्या मार्गे कोणत्याही प्रकारे कोणताही आक्षेप किंवा दावा असल्यास, कृपया ह्या सूचनेच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांत निम्नस्वाक्षरीकाराकडे संबंधित कागदपत्रासह संपर्क साधावा, कसूर केल्यास सदर परिसरावर किंवा मध्ये किंवा कोणत्याही भागा संबंधित कोणताही असा दावा सोडन दिल्याचे गृहित धरले जाईल आणि पुढील कार्यवाही असा दाव्याच्या कोणत्याही संदर्भाशिवाय पूर्ण केला जाईल.

ठिकाण:- मुंबई दिनांक:- १३/०७/२०२४

> सही/-प्रदिप राणे अँड असोसिएटस्साठी कार्यालय क्र. ३२३/ए, तळ मजला, गोकुळ आर्केड, गरवारे हाऊसजवळ. सुभाष रोड, विलेपार्ले (पू.), मुंबई-४०००५७

## nuvama नुवामा वेल्थ मॅनेजमेंट लिमिटेड

(पूर्वी एडलवाईज सिक्युरीटीज लिमिटेड या नावाने ज्ञात)

### CIN: L67110MH1993PLC344634

नोंदणीकृत कार्यालयः ८०१– ८०४, विंग ए, बिल्डिंग क्र. ३, इन्स्पायर बीकेसी, जी ब्लॉक, वांद्रे कूर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे पूर्व, मुंबई – ४०० ०५१. फोनः (९१–२२) ६६२० ३०३० इ-मेलः secretarial@nuvama.com वेबसाइटः nuvama.com

### 39 व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची आणि इ-व्होटींग बाबतची सूचना

याद्वारे सचना देण्यात येत आहे की नवामा वेल्थ मॅनेजमेंट लिमिटेड (कंपनी) च्या सदस्याची ३१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) सोमवार, ५ ऑगस्ट २०२४ रोजी सकाळी १९:०० वाजता (भाप्रवे) कंपनी कायदा, २०१३ (अधिनियम) आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स), रेप्युलेशन्स २०१५ सहवाचित दिनांक एप्रिल ८, २०२० रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्र. १४/२०२० आणि या संदर्भात जारी करण्यात आलेली त्यानंतरची परिपत्रके, नकतेच जारी केलेले दिनांक २५ सप्टेंबर २०२३ रोजीचे परिपत्रक क्र. ९/२०२३ जे कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए परिपत्रके) जारी केले आहेत यांचे पालन करून व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग(व्हीसी)/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमाद्वारे (ओएव्हीएम) द्वारे सामान्य ठिकाणी सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय, एजीएम बोलावण्याच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसायाचे व्यवहार करण्यासाठी आयोजित केली जाईल. सभेचे ठिकाण कपनीचे नोंदणीकत कार्यालय मानले जाईल

कंपनीने, कंपनी कायद्याच्या लागू तरतुदींचे आणि एमसीए परिपत्रकांचे,सेबी यांनी जारी केलेले दिनांक १२ मे,२०२० रोजीचे परिपत्रक आणि त्यानंतरच्या या संदर्भात जारी केलेल्या परिपत्रकाचे, सर्वात नवीन ७ ऑक्टोबर, २०२३ रोजीचे परिपत्रक (सेबी परिपत्रक) याचे पालन करत शुक्रवार, १२ जुलै, २०२४ रोजी आर्थिक वर्ष २०२३–२४ साठीचा वार्षिक अहवाल व त्यासोबत एजीएमची सुचना आणि इ–मतदान प्रक्रियेसह ज्या सदस्यांचे इ–मेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरीज/रजिस्टार आणि ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) कडे नोंदणीकृत होते त्यांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठवला आहे. तथापि, ज्या सदस्यांना आर्थिक वर्ष २०२३–२४ च्या व अहवालासह एजीएमच्या सूचनेची हार्ड कॉपी हवी असल्यास <u>secretarial@nuvama.com.</u> वर कंपनीला इ—मेल पाठवून विनती करू शकतात...

एजीएमच्या सुचनेमध्ये सुचित केल्याप्रमाणे सदस्य केवळ व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राह शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात. कृपया लक्षात घ्या की कंपनीच्या एजीएममध्ये वैयक्तिकरित्या उपस्थित राहण्याची आणि सहभागी होण्यासाठीची कोणतीही तरतूद नाही. कायद्याच्या कलम १०३ अन्वये कोरम मोजण्याच्या उद्देशाने केवळ व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएमला उपस्थित राहणाऱ्या सदस्यांची गणना केली जाईल.

कायद्याच्या कलम १०८ च्या अनुषंगाने कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या सुधारित नियम २० नुसार, आणि सेबीचे नियम ४४ (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियम २०१५, च्या अनुषंगाने सहवाचित कॅपनीचे एजीएम बोलॉवण्याचे सेक्रेटेरिअल स्टॅंडर्डस (सामान्य एसएसएस-२) जे इन्स्टिट्यट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केले आहे. कंपनी सदस्यांना इ-मतदान सेवादारे सचनेमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या कोणत्याही किंवा सर्व व्यवसायावर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे मतदानाचा हक्क बजावण्याची सुविधा लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (लिंक इनटाइम) आरटीए द्वारे प्रदान करत आहे. कायद्याच्या अंतर्गत असलेल्या क्षेत्रानुसार तपशील:

- एकतर फिजिकल स्वरूपात किंवा अभौतिक स्वरूपात समभाग धारण करणारे आणि ज्यांचे नाव सभासदांच्या नोंदणी रजिस्टरमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकाच्या नोंदणीमध्ये, कट–ऑफ तारखेला म्हणजेच सोमवार, २९ जुलै, २०२४ रोजी असेल तर ते एजीएम दरम्यान रिमोट इ– व्होटिंग/इ-व्होटिंग सिस्टीमद्वारे कपनीच्या एजीएम बोलावण्याच्या सूचनेमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या कोणत्याही किंवा सर्व व्यवसायावर मतदानाचा हक्क बजावण्यास
- २. रिमोट इ-मतदान ब्धवार, ३१ जुलै, २०२४ रोजी सकाळी ९.०० वाजता (भाप्रवे) सुरू होईल ;
- ३. रिमोट इ–मतदान रविवार, ४ ऑगस्ट, २०२४ रोजी सध्याकाळी ५:०० वाजता (भाप्रवे);
- ४. रिमोट इ-व्होटिंग मॉड्यूल त्यानंतर मतदानासाठी अक्षम केले जाईल आणि एकदा सदस्याने ठरावावर मत दिल्यानंतर, त्याला/तिला त्यानंतर त्यात बदल करण्याची किंवा पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाहीं;
- रिमोट इ–व्होटिंगद्वारे मतदानाचा हक्क बजावल्यानंतरही सभासद एजीएममध्ये सहभागी होऊ शकतात परंतु ते एजीएममध्ये पुन्हा आपले मत देऊ शकत नाहीत ;
- एजीएम दरम्यान फोर-व्होटिंगची सुविधा देखील उपलब्ध करून दिली जाईल आणि व्हीसी सुविधेद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित असलेले सदस्य, ज्यांनी रिमोट इ–व्होटिंगद्वारे ठरावांवर आपले मत दिले नाही आणि अन्यथा असे करण्यास प्रतिबंधित केले नाही ते एजीएममध्ये इ–व्होटिंगद्वारे मत देण्यास पात्र असतील.
- ज्या सदस्यांकडे भौतिक स्वरूपात समभाग आहेत किंवा अवैयक्तिक असलेले सदस्य जे कंपनीचे समभाग घेतात आणि एजीएमची सूचना कंपनीने इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवल्यानंतर कंपनीचे सदस्य बनतात आणि कट ऑफ तारखेनुसार म्हणजे सोमवार जुलै २९, २०२४ रोजी समभाग घेतात, त्यांनी <u>rnt.helpdesk@linkintime.co.in</u> वर विनंती पाठवून त्यांचा यूझर आयडी आणि पासवर्ड मिळवावा. तथापि, जर त्यांनी आधीच रिमोट ई–मतदानासाठी नोंदणी केली असेल, तर ते मतदान करण्यासाठी त्यांचा असलेला यूझर आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकतात ;
- डीमॅट पद्धतीने समभाग असणा–या वैयक्तिक सदस्याच्या बाबतीत आणि जो कंपनीचे समभाग घेतो आणि एजीएमची सूचना कंपनीने इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवल्यानंतर आणि कट–ऑफ तारखेनुसार समभाग खरेदी केल्यानंतर कंपनीचा सदस्य बनतो. २९ जुलै, २०२४, रिमोट इ–व्होटिंगशी संबंधित माहिती आणि इतर सूचना अंतर्गत एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या टप्प्याचे पालन करू शकतो ;
- कंपनीच्या संचालक मंडळाने निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने इ–मतदान प्रक्रियेची छाननी करण्यासाठी छाननीकर्ता म्हणून सीएस नीलेश शहा यांची नियुक्ती केली आहे,ते नसल्यास सीएस महेश दर्जी किंवा ते नसल्यास मे. नीलेश शाह आणि असोसिएट्स, प्रॉक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी फर्मच्या सीएस हेतल शहा यांची नियुक्ती केली आहे.

आर्थिक वर्ष २०२३-२४ साठीचा वार्षिक अहवाल एजीएमच्या सूचनेसह कंपनीच्या वेबसाइटवर <u>www.nuvama.com</u> येथे उपलब्ध आहे, तसेच स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइट्स म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड <u>www.bseindia.com</u> आणि <u>www.nseindia.com</u> येथे अनुक्रमे आणि लिंकइन टाईमच्या <u>https://instavote.linkintime.co.in</u> च्या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहे.

इ-मतदानाशी संबंधित शंका/तक्रारींच्या बाबतीत, सदस्य वारवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) आणि मदत विभागातर्गत https://instavote.linkintime.co.in वर उपलब्ध इ-वोटिंग माहितीपत्रक पाह् शकतात किंवा enotices@linkintime.co.in वर मेल पाठवू शकतात किंवा ०२२ –४९१८ ६००० वर किंवा श्री. जयप्रकाश, व्हीपी, सीनियर टीम लीडर – लिंक इनटाइम, पत्ताः सी–१०१, २४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०८३, इ-मेल आयडी <u>rnt.helpdesk@linkintime.co.in</u> , दूरध्वनीः ०२२-४९१८६२७० येथे संपर्क साधू शकतात.

लॉगिनमध्ये कोणत्याही तांत्रिक समस्येचा सामना करणारे सदस्य enotices@linkintime.co.in वर विनंती पाठवून लिंक इनटाइम इंस्टावोट हेल्पडेस्कशी संपर्क साधू शकतात किंवा ०२२-४९१८ ६००० या क्रमांकावर संपर्क साधू शकतात.

सदस्यांना विनती केली जाते की त्यांनी त्यांचा इ-मेल पत्ता नोंदवावा/अद्ययावत करावा तसेच त्यांचे नाव, पोस्टल पत्ता, दूरध्वनी/मोबाईल क्रमांक, बँक खाते तपशील, कायम खाते क्रमांक, नामांकन यातील बदल इ. खालील प्रकारे नोंदवावेत/अद्ययावत करावेत:

**इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात असलेल्या समभागासाठी:** त्याच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपट्सना (डीपीज)

ठिकाण: मुंबई

तारीखः १२ जुलै, २०२४

भौतिक स्वरूपात असलेल्या समभागासाठी: कंपनीच्या आरटीएला विहित फॉर्म आयएसआर-१मध्ये आणि इतर फॉर्म दिनाक १६ मार्च, २०२३ रोजीच्या सेबी परिपत्रक क्रमांक SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-9/P/CIR/२०२३/३७ नुसार.

> **नुवामा वेल्थ मॅनेजमेंट लिमिटेड** साठी (पूर्वी **एडलवाईज सिक्युरीटीज लिमिटेड** या नावाने ज्ञात)

रनेहा पटवर्धन कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी एसीएस: २३२६६

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.२ एमटीएनएल भवन, ३ रा मजला, स्ट्रॅण्ड रोड अपोलो बंदर, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मंबई-४०० ००५ टी.ओ.ए.क्र. १०३४ सन २०१६

परि. क्र. १४ स्टेट बँक ऑफ इंडिया ... अर्जदार विरुद्ध

मे. इंटरनेट टेलिव्हिजन आणि ४ अन्य हस्तांतरित वादातील सूचना

सचना घ्यावी की. एमडीआरटी-॥। मधील प्रलंबित वरील पक्षकारांच्या दरम्यानच्या ओ. ए. क्र. ८११ सन २०१५ मधील खटला हा दिनांक २६.०९.२०१६ रोजीचा भारत सरकार/एफ. क. १८/०२/२०१६ डीआरटी (एस.ओ.३०६५(ई) अधिसुचित न्यायाधिकरणच्या बदलानुसार सदर न्यायाधिकरणाकडे हस्तांतरित करण्यात आला आहे आणि सदर खटला हा सदर न्यायाधिकरणाच्या फाईलवर टी. ओ. ए. क

१०३४ सन २०१६ म्हणन नोंदविण्यात आला आहे. त्यामुळे तुम्हाला सदर सन्मा. न्यायाधिकरणासमक्ष व्यक्तिशः किंवा यथायोग्य माहिती असलेल्या विकलांमार्फत १६.०७.२०२४ रोजी स. ११.०० वा. उपस्थित राहण्याचे निर्देश दिले आहेत, कसूर केल्यास योग्य तो आदेश मंजर करण्यात येईल.

माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने २४ मे, २०२४ रोजी दिले.



प्रभारी प्रबंधक मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-॥

...प्रतिवादी

सही / -

- सर्व प्रतिवादींचे नाव आणि पत्ता
- १. मे. इंटरनेट टेलिव्हिजन्स प्रा.लि ए-१०३. चंदन व्हॅली. शिवार गार्डनसमोर. एम.बी.रोड. मीरा रोड(पर्व) ठाणे-४०११०७.
- २. श्री. देवब्रत दास, आरएनए ब्रॉडवे एव्हेन्यू शांती पार्क, मीरा रोड, जिल्हा ठाणे ४००७०३ 3. श्री. गोपाला कष्णन
- एन-६८, आरएच-१ सेक्टर ७, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३
- ४. श्री. विनय विनोद तिवारी, ००१/१०३, बालाजी हाईट, रामदेव पार्कजवळ, मीरा भाईंदर रोड मीरा रोड जिल्हा ठाणे-४०११०७
- मे. टाईम पास मिडिया प्रा.लि. डी/३१५, क्रिस्टल प्लाझा न्यू क्रिक रोड, इन्फिनिटी मॉलसमोर,

अंधेरी(प), मुंबई-४०००५८

पेगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड ५५-५६, ५ वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, निरमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१. द्रध्वनी क्र. : -०२२-६१८८४७०० egasus-arc.com युआरएल : www.p

#### ई लिलावद्वारे विक्री करिता जाहीर सूचना

सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ ला परंतुकासह वाचत सिक्युरिटायझेश अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मिळकतींची विक्री.

वर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून खालील नमूद कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थावर मिळकत ही सरफैसी अंक्ट, २००२ च्या तरतुर्दीन्वये दिनांक ३२,०३,२०२१ रोजीच्या अभिहस्तांक-कराराद्वारे आरबीएल बँक द्वारे त्यातील तारण हितसंबंधासह खालील नमूद कर्जदाराची थकबाकी अभिहस्तांकित केलेल्य अशा **पेगासस ग्रुप थर्टी नाईन ट्रस्ट १ (पेगासस)** चे ट्रस्टी म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कृती करणाऱ्या पेगासस ॲसेटर रेकन्स्ट्रवशन प्रायव्हेट लिमिटेड अशा तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत. जे सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या तरतुर्द आणि त्या नियमानसार ०६/०८/२०२४ रोजी सर्व ज्ञात आणि अज्ञात दायित्व सह ''**जे आहे जेथे आहे''. ''जे आ**हे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येईल.

. नेगासस ची प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सरफैसी ॲक्ट आणि त्या अंतर्गत नियमांच्या तरतुर्दीन्वये २०.०२.२०२४ रोर्ज स्थावर मिळकत असलेल्या खालील नमूद तारण मत्तेच्या प्रत्यक्ष कब्जा घेतला. लिलावाची तपशिल पुढील प्रमाणे

कर्जदार, गहाणदारांचे नाव:	१) श्री. कैलाश बोथरे (कर्जदार) २) श्री. कृष्णकुमार बोथरे (सह–कर्जदार)
जिच्या करिता तारण मत्तेची विक्री होणार आहे त्यासाठी थकीत देय होणार आहे:	१०.०९.२०२१ रोजीस रु. ३,६४,९६,९३५.७०/ – (रुपये तीन करोड चौसष्ट लाख सोळा हजार नऊशे पस्तीस आणि पैसे सत्तर मात्र) अधिक वसुली आणि प्रदानाच्या तारखेपर्यंत ११.०९.२०२१ रोजीपासून त्यावरील सांपार्श्विक दराने व्याज आणि परिञ्यय, प्रभार आणि खर्च.
जिच्या करिता तारण मत्तेची विक्री होणार आहे त्या तारण मत्तेची तपशिल	संच १- शॉप क्र. १८ आणि २१, तळमजला, ए विंग, क्षेत्र मोज. अंदाजे ६८५ चौ.फू. बीयुए, इमारत नाव मानिक सीएचएसएल स्थित येथे सीटीएस क्र. २१०, सिताराम जाधव मार्ग लगत, लोअर परेल, मुंबई ४०० ०१३ संच २- शॉप क्र. १९ आणि २०, तळमजला, ए विंग, क्षेत्र मोज. अंदाजे ६८५

ग्तेची तपशिल	सिताराम जाधव मार्ग लगत, लोअर परेल, मुंबई ४०० ०१३		
	चौ.फू. बीयुए, इमारत	९ आणि २०, तळमजला, ए वि नाव मानिक सीएचएसएल स्थि नगत, लोअर परेल, मुंबई ४०० व	थत येथे सीटीएस क्र. २१०
नीईआरएसए आयडी:		सिक्युरीटी आयडी	ॲसेट आयडी
	संच १	४०००२०६०९२८०	२०००२०५६४६५४

	संच १	४०००२०६०९२८०	२०००२०५६४६५४
	संच २	४०००२०६०९७६५	२०००२०५६५१३८
ज्या खालील तारण मत्ता विकलेली जाणार नाही राखीव किंमत (रु. मध्ये):	संच १- रु. १,६७,८५,०००/- (रुपये एक करोड सदुसष्ट लाख पंच्याऐंशी हर मात्र) संच २- रु. १,६७,८५,०००/- (रुपये एक करोड सदुसष्ट लाख पंच्याऐंशी हर मात्र)		
इसारा अनामत रक्कम		५००/- (रुपये सोळा लाख अर	

संच २- रु. १६,७८,५००/- (रुपये सोळा लाख अठठ्याहत्तर हजार पाचशे मात्र कोणतेही दावे आणि तारणी धनकोंना ज्ञात असलेली अन्य कोणतीही थकबाकी व मूल्य

मेळकतीचे निरीक्षण २६/०७/२०२४ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० दरम्यान श्री. प्रेरणा आधव - ८८७९८०२१७० श्री. रोहन कदम - ९१६७९८१६०७ बोली सादर करण्यासाठी ०५.०८.२०२४ रोजी दु. ४.०० पर्यंत अंतिम तारीख ई- लिलाव/बोली वेबसाईट (https://sarfaesi.auctiontiger.net) मार्फ आणि वेळ ०६.०८.२०२४ रोजी स. ११.०० पासून दु. ०१.०० पर्यंत

नदर प्रकाशन हे सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत वरील नमुद कर्जदार सह-कर्जदार/गहाणदार यांना पंधरा (१५) दिवसांची सूचना सुष्दा आहे. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीकरिता, कृपया कोणत्याही बोली सादर करण्यापूर्वी तारण धनकोंची वेबसाईट

म्हणजेच <u>http://www.peqasus-arc.com/assets-to-auction.html</u> किंव h<u>ttps://sarfaesi.auctiontiger.net</u> च्या संदर्भ घ्यावा किंवा सेवा पुरवठादार मे. ई-प्रोक्युरमॅट टेक्नॉलॉजीज ले.. ऑक्शन टायगर बिडर्स सपोर्ट: ramprasad@auctiontiger.net. श्री. रामप्रसाद, मोबाईल क्र. +९१ .००००२३२९७, **ईमेल: support@auctiontiger.net** येथे संपर्क साधावा

पेगासस ॲसेटस रिकन्स्टक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड ठिकाण : मुंबई (पेगासस ग्रुप थर्टी नाईन ट्रस्ट १ चे ट्रस्टी)



### नोंदणीकृत कार्यालय : १६३/१६४, चोक्सी भुवन, नेहरु रोड, विलेपार्ले (पू), मुंबई- ४००५७

द्र. : ९८२१६६९९११ ई-मेल : imaging@choksiworld.com वेबसाइट : www.choksiworld.com

### फॉर्म क्र. सीएए.२

(कंपनी कायदा, २०१३ चे अनुच्छेद २३० (३) व कंपनी (तडजोडी, व्यवस्था व विलीनीकरण) नियम, २०१६ चे नियम ६ व ७ अंतर्गत कंपनी याचिका क्र. सीए (सीएए)/२६४/एमबी/२०२३ व सीए १५५/२०२४ व सीए२१९ (एमबी)/२०२४ सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण सीए (सीएए) २६४/एमबी/२०२३

कंपनी कायदा, २०१३ चे अनुच्छेद २३० व २३२ व कंपन्या कायदा, २०१३ च्या अन्य लागू तरतुदी सहवाचन कंपन्या (तङजोडी, व्यवस्था व विलिनीकरण) नियम, २०१६ च्या प्रकरणी

आणि कंपनी कायदा, २०१३ चे अनुच्छेद २३० व २३२ सहवाचन अनुच्छेद ६६ व अन्य लागू तरतुदीअंतर्गत चोक्सी एशिया प्रायव्हेट लिमिटेड ("हस्तांतरक कंपनी") चे चोक्सी इमेजिंग लिमिटेड ("हस्तांतरिती कंपनी") व त्यांचे संबंधित भागधारक व धनको (काही असल्यास) यांदाय्यान विलिनीकरण योजना

चोक्सी इमेजिंग लिमिटेड, कंपनी कायदा, १९५६ च्या तरतुर्दीअंतर्गत संस्थापित एक कंपनी, कॉपीरेट आयडेंटिटी नंबर :L24294MH1992PLC388063 व त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता : १६३/१६४,

चोक्सी भुवन, नेहरू रोड, विलेपार्ले (पू.), मुंबई – ४०० ०५७, महाराष्ट्र, भारत.

चोक्सी लिमिटेडच्या समभागधारकांची सभा आयोजित करण्याची सूचना व सूचनेची जाहिरात

# याद्वारे सुचना टेण्यात येत आहे की, सीए (सीएए) नं. २६४/एमबी/२०२३ मध्ये मंजूर आदेश १९.०४.२०२४ सहवाचन सीए १५५/२०२४ व सीए२१९ (एमबी)/२०२४ मध्ये मंजूर आदेश दि. १७.०५.२०२४ व दि. ०२.०७.२०२४ (वापुढे एकत्रिततीत्या ''आदेश'' म्हणून उल्लेखिन) अंतर्गत सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण (''एसरीएलटी'') यांच्या मुंबई खंडगीठांचे अंतर्गत मंजूर आदाद्वार सन्माननीय एनसीएलटी यांची कंपनी कायदा, २०१३ (''कायदा'') चे अनुच्छेद २०व २२२ व अन्त लागू तरतुर्दीअंतर्गत चोकसी झ्मेजिंग लिमिटेड – हस्तांतरिती कंपनी व त्यांचे संबंधित भागधारक व धनको याद्रप्यान विलीनीकरण

योजनेवर विचार विनिमय करणे व योग्य वाटल्यास सुधारणेसह वा सुधारणेविना मंजुरी टेण्यासाठी हस्तांतरिती कंपनी अर्थात चोक्सी इमेजिंग लिमिटेड (यापुढे कंपनी म्हणून उल्लेखित) च्या समभागधारकांची सभा पुन:निर्धारित करण्याचे निर्देश दिले आहेत. सदर आदेश व त्यातील निर्देशांतर्गत याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीच्या सम्भागधारकांची सभा मंगळवार, वि १३.०८.२०२४) रोजी स. ११.०० वा. (भा प्र. वे) ऑडिओ/व्हिज्युअल कॉन्फरन्सिंगद्वारे आयोजित करण्यात येत आहे ज्या वेळी व ठिकाणी सदर समभागधारकांनी कृपया उपस्थित राहावे.

अधिया (१०४मा चेदा स्वानावाका मुनना प्रतिका प्रतिकार किया है। अधिया है। अधिय है। अधिया है। अधिय है। रोजी इलेक्टॉनिक माध्यमातुन पाठवण्यात आलेले आहेत तसेच ज्या भागधारकांनी आपले ई-मेल पत्ते नोंदवलेले नसतील अश गासदांना कागदोपत्री पती पाठवण्यात आल्या आहेत.

वरील निर्देशित सभेची सूचना व संलग्न दस्तावेज कंपनीची वेबसाइट www.choksiworld.com, वरील सभेवर कंपनीद्वारे ई–मतदान व अन्य सुविधा पुरविण्यासाठी नेमलेली एजन्सी सीडीएसएलची वेबसाइट www.evotingindia.com व तसेच स्टॉक एक्सचेंज अर्थात बीएसई लिमिटेड (''बीएसई'') ची वेबसाइट www.bseindia.com वरही प्रदर्शित आहेत. निर्घारित अंतिम तारीख अर्थात मंगळवार, दि. ०६.०८.२०२४ रोजीनुसार ज्या व्यक्ती/संस्थांची नावे सभासदांचे रजिस्टर वा डिपॉझिटरीजद्वारे तथार करण्यात आलेल्या लाभार्थी मालकांच्या रजिस्टरमध्ये नोंद असेल असे घटकच केवळ कंपनीच्या मभागधारकोच्या वरील निर्देशित सभेमध्ये सूचनेत विहित प्रसावित ठरावाय आपले मत देखार वस्त्रीय समिष्ये उपस्थित हण्यास पात्र असतील. निर्देशित सभेमध्ये सूचनेत विहित प्रसावित ठरावाय आपले मत देखास व समिष्ये उपस्थित हण्यास पात्र असतील. निर्धारित अंतिम तारखेनुसार कंपनीचे समभागधारक नसलेली व्यक्ती/संस्थांनी सदर सूचना केवळ

तमभागधारकांना ए) सभेमध्ये मतदान वा बी) दूरस्थ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान (''दूरस्थ ई-मतदान'') यांपैकी एक ार्यायाची सुविधा प्राप्त करण्याचा पर्याय असेल. वरील निर्देशित सभेकरिता दूरस्थ ई-मतदानाची निर्धारित अंतिम तारीख व दूरस्थ ई-मतदानाचा कालावधी खालीलप्रमाणे असेल

		समभागधारकांची सभा	
दूरस्थ ई-मतदान प्रारंभ दिनांक व वेळ दूरस्थ ई-मतदानाची समाप्ती दिनांक व वेळ		मंगळवार, दि. ०६.०८.२०२४	
		शनिवार, दि. १०.०८.२०२४ रोजी स. ९.०० वा. (भा. प्र. वे.)	
		सोमवार, दि. १२.०८.२०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. (भा. प्र. वे.)	
		मंगळवार, दि. १३.०८.२०२४	
	सीडीएसएलद्वारे उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या दूरस्थ ई-मतदानाचा वापर करून समभागधारकांना मतदानाची सुवि		
	चानका नाम नेपाल अपनी आने नाका	र्द गर्मा सामानशीना गामनीना नेनी (मा निर्देशित नेन्याम	

सीडीएसएलद्वारे मतदानाकरिता दूरस्थ ई-मतदानाचे मोड्युल अकार्यरत करण्यात येईल. सभा समाप्तीपासून ३० मिनिटांकरित मभागधारकांकरिता सभेच्या ठिकाणी मतदान सुविधा उपलब्ध असेल. कंपनीच्या समभागधारकांनी सूचनेत निर्देशित टीपा काळजीपूर्वक वाचाव्यात गयाधिकरणाने वरील सभेकरिता अध्यक्ष म्हणून डॉ. दीप्ती मुकेश यांची व सभेकरिता परीनिरीक्षक म्हणून रचना शानभा यांची नेमणूक केली आहे.

वरील निर्देशित योजना, समभागधारकांद्वारे मंजूर करण्यात आल्यास, ती न्यायाधिकरणाची पुढील मंजुरी व नियामक वा अन्य प्राधिकारी, जे आवश्यक असेल त्यानुसार अशा अन्य अशा मंजुऱ्या, परवानग्या व मान्यता यांच्या अधीन असेल. सभेमच्ये विचारविनिमय करावयाची योजना वा अन्य प्ररणांसंदर्भात कंपनीच्या समभागधारकांना काही माहिती हवी अस्तवाह त्यांनी कृपया कंपनीला मंगळवार, दि. ०६.०८.२०२४ रोजी वा तत्यूर्वीपर्यंत compliance.officer@choksiworld com येथे ई-मेलद्वारे विनंती पाठवावी.

लंक्ट्रॉनिक माध्यमात्न मतदान सुविधेशी संबंधित सर्व तक्रारी श्री. राकेश दळवी, वरिष्ठ व्यवस्थापक (सीडीएसएल), सेंट्रल डेपॉडिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए बिंग, २५ वा मजला, मेंथॉन प्युच्युरेक्स, मफतलाल मिल कम्पाऊंड्स, ना. त. जोशी मार्ग, लोअस परेल (पूर्व), मुंबई – ४०० ०१३ येथे पाठवाच्यात किंवा ई–मेलदारे helpdesk.evoting@ zdslindia.com येथे पाठवाच्यात किंवा टोल फ्री क्र. १८००२२५५३३ वर संपर्क साधावा. निकाल पर्गीनिशिक्षकांच्या अहवालासमवेत, सभा समाप्ती दिनांकापासून २ (दोन) कार्यदिवसांच्या आत घोषित करण्यात येईल व तो कंपनीची वेबसाइट www.choksiworld.com वर, सीडीएसएलची वेबसाइट www.evotingindia.com वर प्रदर्शित करण्यात येईल व बीएसईला कळविण्यात येईल.

दिनांक : १२.०७.२०२४







... वादी

... प्रतिवादी

प्रबंधकांकरित

नगर दिवाणी न्यायालय, मुंबई

### MIRA-BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

Indira Gandhi Bhavan, Chatrapati Shivaji Maharaj Marg, Bhayandar (W)-401101, Tal. Dist. Thane-28192828

**PWD / Electric DEPARTMENT** No.MNP/PWD/Tender/13/2024-25 Date: 12/07/2024

//Tender Notice No. 13//

**Proposed Development of Waterfront at Chena River** in MRMC Area on the Model of Sabarmati river front in MBMC Area. (Basic Facility Development Fund) in Government / Semi Government / Public Sector Oganizations and Activities / Local Self Government etc. Against the Contractor, Proceedings for Cancellation of Registration Pursuant to disciplinary Proceedings have been / are in progress. Such Contractors cannot participate in the tender process. Tender Notice and Tender Form on the website https://mahatenders.gov.in from Dt. 15/07/2024 to Dt. 29/07/2024 till 12.00 pm. Tender Form Fee and EMD Should be submitted through online Receipt System failing which the tender will be disqualified. There is no any concession to qualified unemployed Engineer for EMD / Security deposit.

The last date for submission of tenders completed in all respects on Dt. 30/07/2024 upto 12.00 pm on the above mentioned website, Mira Bhaindar Municipal Corporation. The ttenders shall be opened in the presence / Absense of the bidders or their representatives on Dt. 31/07/2024 at 12.30 pm at the tender scell of Mira Bhaindar Municipal corporation.

Place - Bhayandar City Engineer Date - 14/03/2024 Mira Bhaindar Municipal Corporation

Date :- 12/07/2024 मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयात

Ref. No. MBMC/PRO/E-2331256/2024-25

दिनेश वलजी कुंढादिया आणि अन्य.

दिंडोशी मंबर्ड येथील बोरिवली विभाग एस.सी. वाद क. ३००८ सन २०१४. आयसीआयसीआय होम फायनान्स लिमिटेड

सायन सर्कल, सिने प्लॅनेट समोर, मुंबई.

लक्ष्मी दिनेश कुंढादिया, वय ५१ वर्ष, राहणार ३११, सुंदरम बिल्डिंग, सत्यम शिवम सुंदरम सीएचएस लि. सायन सर्कल, सिने प्लॅनेट समोर, मुंबई. नमस्कार.

ज्याअर्थी वरील नावाच्या वादीनी वरील नावाचे प्रतिवादी तुमच्या विरोधात सदर न्यायालयात वाद दाखल केला आहे ज्याचे संक्षिप्त विवरण खालीलप्रमाणे म्हणजेच:-र. घोषित करावे की, रु. ४२,१५,१४०/- (रुपये बेचाळीस लाख पंधरा हजार एकशे चाळीस मात्र) ची एकूण रक्कम वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत दरसाल २४% व्याजाच्या संविदात्मक दराने पुढील व्याज आणि दंड व्याजासह एकत्रित वरील नमूद दाव्याच्या तपशिलानुसार वादीना प्रतिवादीद्वारे संयुक्तपणे आणि

वेगवेगळी देय आणि थकीत आहे. बी. वसुली आणि/किंवा प्रदानापर्यंत वादाच्या तारखेपासून दरसाल २४% दराने त्यावरील पुढील व्याजासह वरील नमूद दाव्याच्या तपशिलानुसार रु. ४२,१५,१४०/- (रुपये बेचाळीस लाख पंधरा हजार एकशे चाळीस मात्र) ची एकूण रक्कम वादीना चुकती करण्यासाठी प्रतिवादीना आदेश देणारा हुकूम मंजूर करावा.

सी. घोषित करावे की, विनंती (ए) मध्ये नमूद केलेल्या पैशाचा थकीत परतावा हा, येथील वादातील परिशिष्टात अधिक विशेषतः वर्णिलेल्या मिळकतीच्या गहाणाच्या मार्गाने तारण आहे. डी. मत्ता सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या निर्देशान्वये आणि आदेशाद्वारे विक्रीचे निर्देश द्यावेत आणि

ई. घोषित करावे की, विनंती (ए) मध्ये नमूद केलेल्या पैशाचा थकीत परतावा हा, वैध प्रभाराद्वारे तारण एफ. विद्यमान वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने तिच्या कब्जा घेणे, विक्रीच्या अधिकारासह दिवाणी प्रक्रिया, १९०८ च्या संहितेच्या आदेश XL नियम १ अन्वये सर्व अधिकारासह येथील परिशिष्टात अधिक विशेषत: वर्णिलेल्या सदर मत्ता/मिळकतीचा कब्जा घेण्यासाठी प्रापकांची

निव्वळ विक्री प्रक्रिया वादातील त्यांच्या दाव्याच्या समाधानाकरिता वादींना अदा करण्याचे आदेश द्यावेत.

नियुक्ती करावी आणि त्याची विक्री प्रक्रिया विद्यमान वादातील त्यांच्या दाव्याच्या समाधानाकरिता वादीन सोपवावी. जी. विद्यमान वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने प्रतिवादी स्वतः, त्यांचे नोकर आणि एजंट किंवा प्रतिवादींच्या वतीने किंवा मायांना येथील निशाणी ''डी'' येथील परिशिष्टात अधिक विशेषत: वर्णिलेली सदर मिळकत तसेच प्रतिवादींनी दर्शविलेल्या इतर मत्तांसह निकाली काढणे, विक्री हस्तांतर, भार, कोणताही प्रभार निर्माण करणे किंवा अन्यथा व्यवहार करण्यापासन निशेधाजेच्या आदेशादार

प्रतिबंध करावा एच. विद्यमान वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने प्रतिवादींना सदर सन्माननीय न्यायालयाने योग्य आणि रास्त मानल्यानुसारर अशा वेळेत वादातील वरील विनंती खंड (ए) नुसार वादींच्या दाव्याच्या समाधानासाठी योग्य आणि सदर सन्माननीय न्यायालयाला योग्य वाटल्यानुसार तारण सादर करण्याचे आदेश आणि निर्देश द्यावेत.

आय. विद्यमान वादाची सनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने प्रतिवादींना वादींना दर्शविलेल्या अशा त्यांच्या सर्व जंगम, स्थावर, मुर्त आणि अमुर्त मत्ता, वैयक्तीक मिळकती, बँक खाते यांचा तपशिल देवुन शपथपत्र दाखल करण्याचे आदेश आणि निर्देश द्यावेत. जे. वादाचा खर्च आणि त्यावरील आदेशाकरिता.

के. प्रकरणाच्या परिस्थितीनुसार योग्य<sup>े</sup> आणि उचित वाटतील अशा पुढील आणि कोणत्याही अन्य अनुतोषांकरिता.

तम्हाला यादारे सदर सन्माननीय न्यायालयात १० सप्टेंबर, २०२४ रोजी स. ११.०० वा. मध्यान्ह वेळेत वरील -नावाच्या वादींना उत्तर देण्यासाठी व्यक्तिश: किंवा वकिलामार्फत किंवा वादाशी संबंधित सर्व महत्त्वाच्या प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा सर्व प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा अन्य व्यक्तीसह हजर होण्यासाठी समन्स बजावण्यार येत आहे आणि तम्ही हजर होण्यासाठी ठरविलेल्या दिवशी वादाचा अंतिम निकाल दिला जाणार असल्याने त्या दिवशी तम्ही तमचे सर्व साक्षीदार सादर केले पाहिजेत आणि यादारे तम्ही सचना घेणे आवश्यक आहे की. सांगितलेल्या दिवशी हजर राहण्यास तम्ही कसरवार ठरल्यास तमच्या गैरहजेरीत वादावर सनावणी होऊन निकाल देण्यात येईल आणि वादींच्या गुणवत्तेशी संबंधित किंवा तुमच्या बचावाकरिता ज्यावर तुम्ही विसंबून आहात अशा राक्ती असलेले पुरावे किंवा तुमच्या ताब्यातील कोणतेही दस्तावेज तुमच्या बरोबर आणावेत किंवा तुमच्य विकलांसोबत पाठवावेत

माझ्या हस्ते आणि सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या शिक्क्याने दिले. सदर दिनांक २५ सप्टेंबर, २०१९

मे. दिवेकर भागवत ॲण्ड कं. वादीकरिता वकील. -2-2-2 Σππ:

१७, रघुनाथ दादाजी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई- ४०००२३.

पेगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

५५-५६, ५ वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, निरमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१. दरध्वनी क्र. : (०२२) ६१८८४७०० ई-मेल : sys@pegasus-arc.com युआरएल : www.peg ई लिलावाद्वारे विक्रीकरिता जाहीर सूचना सिक्यरिटी डंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ ला सहवाचन सिक्युरिटायझेशन अँड

रिकन्स्ट्रक्शन ओंफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मिळकतींची विक्री.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून खालील नमुद्द कर्जदार, सह-कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील नमुद्द स्थावर मिळकती ह्या सरफैसी ॲक्टच्या तरतुर्दीन्वये दिनांक ३१/०३/२०२१ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे आरबीएल बँक लि. द्वारे त्यातील तारण हितसंबंधासह खालील नमूद कर्जदाराची थकबाकी अभिहस्तांकित केलेल्या अशा पेगासस प्रुप थर्टी नाईन ट्रस्ट १ (पेगासस) चे ट्रस्टी म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कृती करणाऱ्या पेगासस ऑसेटस् रिकन्स्टक्शन प्रायब्हेट लिमिटेड अशा तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत. जे सरफैसी कायटा च्या तरतटी आणि त्या नियमानुसार ०६/०८/२०२४ रोजी सर्व ज्ञात आणि अज्ञात दायित्व सह ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

ोगासस च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सरफैसी अधिनियम आणि त्या अंतर्गत नियमांच्या तरतुर्दीन्वये ०८/०३/२०२४ ...... रोजी स्थावर मिळकत असलेल्या खालील नमूद तारण मत्तेच्या प्रत्यक्ष कब्जा घेतला. लिलावाची तपशिल पुढील प्रमाणे: ए) सिग्मा टेकइन्फ्रा सोल्युशन्स (इंडिया) प्रा लि. कर्जदार, सहकर्जदार आणि बी) श्री. संजय शेषराव गायकवाड

सी) सौ. सुजाता संजय गायकवाड

जिच्या करिता तारण मत्तेची	सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये सूचनेनूसार १०/०९/२०२१ रोजीप्रमाण
विक्री होणार आहे त्यासाठी	रक्कम रु. ६,३९,५४,६८२.४८/- (रुपये सहा कोटी एकोणचाळीस लाख
थकीत देय होणार आहे.	चोपन्न हजार सहाशे ब्याऐंशी आणि पैसे अट्टेचाळीस मात्र) त्यासह सरफेस
	अधिनियम कलम १३(२) अंतर्गत ११/०९/२०२१ पासून प्रदानाच्या तारखेपर्यं
	पुढील व्याज आणि परिव्यय, प्रभार आणि खर्च
	(२१/०२/२०२४ रोजीस पुढील थकीत रु. ८,९८,१७,००० (रु. आठ कोर्ट
	अठ्ठ्याण्णव लाख सतरा हजार मात्र) अधिक प्रदान आणि वसुलीच्या तारखेपर्यं
	२२/०२/२०२४ रोजीपासून त्यावरील उपार्जित सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज आर्षि
	परिव्यय, प्रभार आणि खर्च
जिच्या करिता तारण मत्तेची	द्वारे गहाण मिळकत : सिग्मा टेकइन्फ्रा सॉल्युशन्स (इंडिया) प्रा लि.
001	

मत्तेची तपशिल

बोली उघडण्याचे ठिकाण

डॉ. दीप्ती मुकेश

लाल बहाद्र शास्त्री मार्ग, भांडुप (पश्चिम), मुंबई ४०००७८ येथे स्थित, वसले आणि अशा सिटी सर्व्हें कांजुरचा सीटीएस क्र. ३७२(भाग), सीटीएस क्र. ३७२/१ ते ३७२/६५ (भाग) धारक जिमनीच्या प्लॉटवर उभ्या ''इस्टर्न बिझनेस डिस्टिक्ट" (पूर्वी मॅग्नेट मॉल अशी ज्ञात) अशा ज्ञात इमारतीच्या दुसऱ्य मजल्यावरील मोजमापित १९२२ चौ.फू. किंवा तत्सम क्र. ई-२०४ सह सदर इमारतीच्या पी४ लेवलमधील क्र. ६९ आणि ७० धारक २ (दोन) कार पार्किंग

1	
1	स्पेसेस, मोजमापित ८०४ चौ.फू. किंवा तत्सम क्र. ई-२०५ सह सदर इमारतीच्या
	पी४ लेवलमधील क्र. ७१ आणि ७२ धारक २ (दोन) कार पार्किंग स्पेसेस,
	मोजमापित ८०५ चौ.फू. किंवा तत्सम ई-२०६ सह सदर इमारतीच्या पी४
	लेवलमधील क्र. ७३ आणि ७४ धारक २ (दोन) कार पार्किंग स्पेसेस धारक
	एकत्रित कार्यालय परिसर.
सीईआरएसए आयडी	सिक्युरीटी आयडी- ४०००२९२७५५५९
	ॲसेट आयडी- २०००२९२२६८६५
ज्या खालील तारण मत्ता विकलेली	रु. ४,६४,५४,०००
जाणार नाही राखीव किंमत	(रुपये चार कोटी चौसष्ट लाख चोपन्न हजार मात्र)
इसारा अनामत रक्कम (इएमडी):	रु. ४६,४५,४००/- (रुपये सेहेचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार चारशे मात्र)
मिळकतीवर करण्यात आलेले	सोसायटी थकीत: ३१.०३.२०२४ रोजीस रु. ८,६७,५८७
कोणतेही दावे आणि तारणी	
धनकोंना जात असलेली अन्य	
कोणतीही थकबाकी व मूल्य	
मिळकतीचे निरीक्षण	२६/०७/२०२४ रोजी दु. ३.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान
संपर्क व्यक्ती आणि फोन क्र.	कु. प्रेरणा आढव- ८८७९८०२१७०
बोली सादर करण्यासाठी	०५/०८/२०२४ रोजी दु. ४.०० पर्यंत

मार्फत ०६/०८/२०२४ रोजी स.११.०० पासून द्. १२.०० पर्यंत सदर प्रकाशन हे सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत वरील नमृद कर्जदार/सह विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींकरिता, कृपया कोणत्याही बोली सादर करण्यापूर्वी तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच <u>http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html</u> किंवा वेबसाईट <u>https://sarfaesi.auctiontiger.net</u> च्या संदर्भ घ्यावा किंवा सेवा पुरवठादार मे. ई-प्रोक्युरमॅट टेक्नॉलॉजीज

पेगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड दिनांक : १३/०७/२०२४ (पेगासस ग्रुप थर्टी नाईन ट्रस्ट १ चे ट्रस्टी)

लि., ऑक्शन टायगर, बिडर्स सपोर्ट: मोबा: ९२६५५६२८२१ व ९३७४५१९७५४ ईमेल:

ई- लिलाव/बोली वेबसाईट (https://sarfaesi.auctiontiger.net